

Председателю арбитражного суда Дальневосточного округа
Солодилову Андрею Владимировичу
680000 г.Хабаровск, ул. Пушкина д. 45

Дело № Ф03-1486/2022

Вне процессуальное обращение

Уважаемый Андрей Владимирович, обратится к Вам нас нижеподписавшихся собственников многоквартирных жилых домов, расположенных: Амурская область, город Зея, микрорайон Солнечный, дом № 3,13 и 15 вынудила ситуация сложившиеся между управляющей компанией ООО «Домино» и ресурсоснабжающими организациями ООО «Теплоэнергетическая компания-Зея» и ООО «Водоочистная станция 3» заложниками которой стали мы собственники данных домов.

Данная ситуация состоит в том, что данные дома находятся в ветхом состоянии, а именно в ветхом состоянии полностью находится внутридомовые инженерные системы горячего и холодного водоснабжения, трубы ржавые хрупкие постоянно ломаются требуют ремонта, в последствии чего постоянно отключаются горячее и холодное водоснабжение домов. При этом наши дома подлежат капитальному ремонту, в связи с чем они включены в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенных на территории Амурской области, в 2014-2043 годах».

В настоящее время по решению арбитражного суда Амурской области дел № А04-1899/2021, необходимо в многоквартирные жилые дома, расположенные: Амурская область, город Зея, микрорайон Солнечный, дом № 3,13 и 15, установить общедомовые приборы учета холодного и горячего водоснабжения, это необходимо в первую очередь в интересах ресурсоснабжающих компаний. Но мы считаем, что также необходимо учитывать и наши интересы собственников данных многоквартирных домов, поскольку:

- при оснащении многоквартирных жилых домов, расположенных: Амурская область, город Зея, микрорайон Солнечный, дом № 3,13 и 15 общедомовых приборов учета холодной и горячей воды необходимо заменить сначала инженерные системы горячего и холодного водоснабжения так как они каждый раз приходят в негодность и требуют постоянного ремонта в том числе при утечке воды платить за воду – ресурс будем мы собственники в этом и состоит основной коммерческий интерес ресурсоснабжающих компаний, при этом наши дома требуют капитального ремонта в связи с чем они находятся в программе капитального ремонта, а капитальный ремонт в свою очередь также включает установку общедомовых приборов.

- по предоставленной информации нашей управляющей компании ООО «Домино» после установки приборов мы собственник должны будем возместить стоимость работ и приборов учета холодной воды ресурсоснабжающим организациям, но при этом мы платим в фонд капитального ремонта и при проведении капитального ремонта наших домов, поскольку они состоят – включены

в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенных на территории Амурской области, в 2014-2043 годах» установка и стоимость приборов будет осуществляется за счет средств фонда. И в настоящее время в связи со сложной сложившиеся экономической ситуацией в Российской Федерации мы собственники вынуждены нести финансовые расходы в угоду ресурсоснабжающих организаций, но при решении данного вопроса необходимо учитывать и наши интересы собственников данных многоквартирных домов, граждан РФ ведь государство нас тоже должно защищать.

Уважаемый Андрей Владимирович мы вынуждены обратится к вам именно в виде вне процессуального обращения поскольку обращение в суд с жалобой на решение суда от каждого собственника требует оплаты госпошлины почтовых расходов и оплату юридических услуг, но данные расходы для нас очень затруднительны (нас даже не привлекли к рассмотрению данного дела) и мы просим Вас взять на личный контроль данное дело чтобы в угоду коммерческим интересам не нарушались наши права собственников многоквартирных домов и граждан Российской Федерации.

1. Андреев В.Е. мкр. Солнечный 15 кв. 16. ВМ
2. Тюрером В.Н. мкр. Солнечный д 3Б 90 Бтор
3. Лазарев В.В. мкр. Солнечный 13 кв 46 Лазарев
4. Яшева В.А мкр Солнечный, д 15, кв 8 Яшев
5. Зуева Н. мкр Солнечный д 13 кв 67 Зуев
6. Дерсовникова И.З./Друж/ д 3, 5, кв 31
7. Бареев Д.В. Солнечный 15-13 Бареев
8. Велекова З.А. Солнечный 13 кв 55 Велев
9. Кирова И.П. Солнечный 13-1 Кирова
10. Кирова Е.Н. Солнечный 15-2 Кирова
11. Фролов Н.В. Солнечный 15-23 Фролов
12. Касимов И.В. Солнечный 13-57 Касимов
13. Торгун Е.А. Солнечный 15 кв. 48 Торгун
14. Топева Л.И. Солнечный 3, 2 кв 23
15. Дурова С.С. Солнечный д 13 кв 71 Дурова
16. Сабуров Н.Н. Солнечный 43-49 Сабуров
17. Амирханова Е.Н. Солнечный 15-25 Амирханова
18. Варченко В.Е. Солнечный 3А-22 Варченко
19. Рязанкина Г.В. Солнечный 3Б кв 35 Рязанкина
20. Дремленко И.И. Солнечный 3А кв 24 Дремленко
21. Шестакова Л.У. Солнечный 3А кв. 17 Шестакова

20. Муромов А. В. мкр. Солнечный 31 кв 36
21. Машинин С. Н. мкр. Солнечный 3 кв 13
22. Петровская Е. В. мкр. Солнечный 3 кв 15
23. Ломоносова В. А. мкр. Солнечный 13 кв 50
24. Караченко Е. А. мкр. Солнечный 3 кв 20
25. Коваль Б. Т. Солнечный 15 кв 21
26. Овразов Б. Б. мкр. Солнечный 9 кв 13, 12 кв 33
27. Андреева Н. А. Солнечный 3 кв 16
28. Бессенский Г. И. Солнечный 3 кв 28
29. Власов М. Н. Солнечный 13 кв 15
30. Гелметко О. И. Солнечный 15 кв 56
31. Осипов И. В. Солнечный 3 кв 15
32. Тимуров В. В. Солнечный 3 кв 21
33. Гондарева Н. Р. Солнечный 13 кв 4
34. Миркова М. В. Солнечный 13 кв 59
35. Горюнов А. И. Солнечный 3 кв 31
36. Абрам Г. И. Солнечный 15 кв 22
37. Мишук С. В. Солнечный 15 кв 11
38. Лавин Д. С. Солнечный 15 кв 51
39. Паманик И. В. Солнечный 3 кв 16
40. Бабич Е. А. Солнечный 3 кв 37
41. Кузовов В. М. Солнечный 13 кв 64
42. Жоржова Г. И. Солнечный 13 кв 28
43. Тереминкина В. А. Солнечный 15 кв 1 Тереминкина
44. Жапустенко М. А. Солнечный 15 кв 5
45. Митин А. А. Солнечный 3 кв 22
46. Баталов А. А. Солнечный 3 кв 25
47. Демидова О. Н. Солнечный 3 кв 19
48. Мамурова Г. Н. Солнечный 15 кв 10
49. Курочкин И. В. Солнечный 15 кв 15
50. Кравцова В. В. Солнечный 13 кв 12
51. Лаврентьева Н. В. Солнечный 13 кв 29
52. Изербина С. В. Солнечный 9 кв 13 кв 77

- 53 Матюженко И.С. Солнечный 15-22 Шаф
- 54 Мосёнова Н.М. Солнечный 15 кв 36 Шаф
- 55 Зинорьев Евгений Иванович д.15 кв.37 Шаф
- 56 Камашникова Т.М. Солнечный д.15 кв.38 Камаш
- 57 Камашникова Т.М. Солнечный 13 кв 17 Камаш
- 58 Сунцов В.Е. Солнечный 35 кв 6 Сунц
- 59 Антипина В.Д. Солнечный 39 кв 7 Св
- 60 Мирский И.А. Солнечный 3 кв 9
- 61 Сусикова Л.П. Солнечный 35 кв 10 @уф
- 62 Белякин В.И. Солнечный 13 кв 61 Белякин
- 63 Стуков А.В. Солнечный д.13 кв.92 Стуков
- 64 Камзолов С.Т. Солн. 13-25 Камз
- 65 Максимов И.С. Солнечный д.13 кв 36 И.Маш
- 66 Сахарова И.В. Солнечный д.13 кв 37
- 67 Горюханова О.И. Солнечный д.15 кв 33 Горх
- 68 Комылева М.А. Света. 15 кв 18 Ком
- 69 Полещук Е.П. Солнечный 15 кв 17 ППол
- 70 Антошкина В.З. Солнечный 35 кв 4 Св
- 71 Дудков Р.А. Солнечный 35 кв 11 Дуд
- 72 Толуцкова В.Д. Солнечный 13 кв 19 ВТолуц
- 73 Зубовиченко Ю.Ю. Солнечный 13 кв 26 Зуб
- 74 Хопылова В.П. Солнечный 13 кв 24 Хоп
- 75 Ананьева И.И. Солнечный 13-44 Ан
- 76 Никиткина Н.В. Солнечный 13 кв 53 Анша
- 77 Мележко Е.А. Солнечный 13 кв 56 Мел
- 78 Кутерин К.А.В. Солнечный 15 кв 31 Кут
- 79 Иванова Л.В. Солн. 15 кв. 6 ИВ
- 80 Федоренко Т.Н. Солнечный 15 кв. 9 Фед
- 81 Сеников И.П. Солнечный д.15 кв 11 Сени
- 82 Юмашова Н.В. Солнечный 35 кв 8 Юм
- 83 Савинов А.М. Солнечный 35 кв 14 Сав
- 84 Горюханова М.А. Солнечный 35 кв 23 Гор

- 84 Илюкина Ю.В. Солнечн. ЗБ кв 26 Шкоя
- 85 Мартыничева Т.А. Солнечн. ЗБ кв 27 Мир
- 86 Ковалев В.Г. Солнечн. 15 кв 21 Вкоя
- 87 Федорук Л.А. Солнечн. 15-39 Фз
- 88 Жоренко И.П. Солнечн. 9 15 кв 40 Физ
- 89 Яценко Л.В. Солнечн. 9 15 кв 42 Мир
- 90 Алашкина Н.П. Солнечн. 9 15 кв 46 Физ
- 91 Мартыничева Т.А. Солнечн. ЗБ кв 27 Мир
- 92 Штейнберг М.В. Солнечн. ЗБ кв 28 Мир
- 93 Левковец В.А. Солнечн. ЗБ кв 35 Ва
- 94 Рахматеркина Н.Т. Солнечн. ЗБ кв 36 Фз
- 95 Петрова Л.А. Солнечн. 9 15 кв 52 Фз
- 96 Токков И.Ю. Солнечн. 9 15 кв 53 Фз
- 97 Колодкина И.А. Солнечн. 9 13 кв 68 Фз
- 98 Петерима Г.М. Солнечн. 9 13 кв 68 Фз

Итого 15